



TRANSPORDIAMET

Kuusalu Vallavalitsus
vallavalitsus@kuusalu.ee
Mõisa tee 17
74604, Harju maakond, Kuusalu
vald, Kiiu alevik

Teie 11.09.2025 nr 7-1/2945

Meie 07.10.2025 nr 7.2-2/25/27824-12

**Kuusalu vald Salmistu küla Segametsa,
Külaserva ja Ilo kinnistute
detailplaneeringu kooskõlastamine
märkusega**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Kuusalu vald Salmistu küla Segametsa (35201:002:0136), Külaserva (35201:002:0045) ja Ilo (35201:002:0203) kinnistute detailplaneeringule (edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused on üksikelanute ja seotud taristu püstitamiseks. Detailplaneering on üldplaneeringut muutev.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame Väliprojekt OÜ töö nr DP-20222 „Salmistu küla, Külaserva, Segametsa ja Ilo kinnistute detailplaneering“ märkusega, et korrigeerimist vajab nähtavuskolmnurga 7x80m pealekandmine. 7m tuleb mõõta riigitee katte servast (mitte tee teljest).

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

- Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
- Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Einama
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Seletuskiri, põhijoonis, tehnovõrkude joonis

Krista Einama
58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee